

## RÉSZLETES AJÁNLATI KIÍRÁS

*Szeged, II. sz. vízmű telep gépház épület, kezelő épület, klórozó épület magastető kialakításának felújítási munkái*

*(Könnyített beszerzési eljárás)*

**Szeged, 2020. március hó**

Szegedi Vízmű Zrt.  
Szeged  
Tisza L. krt. 88.



## 1. Általános feltételek

- 1.1 A Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint tulajdonos  
A tulajdonos megbízásából ajánlatkérő:  
Szegedi Vízmű Zrt.  
Szeged, Tisza L. krt. 88.
- 1.2 A II. sz. vízmű telep üzemeltetője:  
Szegedi Vízmű Zrt.  
Szeged, Tisza L. krt. 88.
- 1.3 Az ajánlatkérő az ajánlati felhívásban közölt feltételekhez kötve van.
- 1.4 Az ajánlatkérő az ajánlati határidő lejártáig a felhívást visszavonhatja, melyről az ajánlattevőket levélben értesíti.
- 1.5 Az ajánlatkérő az ajánlattevőknek az ajánlat készítésével kapcsolatos költséget nem térít meg.
- 1.6 Az ajánlati felhívás visszavonása esetén az ajánlattevők 8 napon belül kötelesek az átvett dokumentációt visszaszolgáltatni az ajánlatkérőnek.
- 1.7 Az ajánlati felhívásban meghatározott módon megküldött dokumentáció alapján az ajánlattevő egy ajánlat benyújtására jogosult.
- 1.8 Az ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az ajánlata az ajánlatkérő tulajdonába kerül, azt nem igényelheti vissza és azért az ajánlatkérő térítést nem fizet.
- 1.9 Az ajánlatkérő egy alkalommal az ajánlattevőknek helyszíni szemlét és konzultációt biztosít. Ennek időpontja: **2020. április 16. 10<sup>00</sup>** óra.  
Találkozás: Szegedi vízmű Zrt. Szeged, Temesvári krt. 31./b II. sz. vízmű telep
- 1.10 Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot arra vonatkozóan, hogy az ajánlati kiírást eredménytelennek nyilvánítsa. Döntését ajánlattevők részére nem kell megindokolnia.

## 2. Az ajánlat tárgya:

- 2.1 Az ajánlat tárgya:

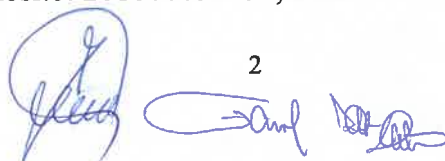
**Szeged, II. sz. vízmű telep gépház épület, kezelő épület, klórozó épület magastető kialakításának felújítási munkái**

Az épületek hagyományos falazott szerkezetből épült szerkezeti kialakításúak, lapostetős lefedéssel. A szerkezeti mozgások miatt az eloregedett bitumen lemez tetőszigetelés megrepedezett, az épületek több helyen beáznak.

A felújítási munkák során az épületek magastetővel történő lefedését kell elvégezni az elkészített építészeti-műszaki tervdokumentáció és a hozzá kapcsolódó építési engedély, valamint a 2. sz. mellékletben szereplő tervezői kiegészítések alapján.

/ÉTDR azonosító: 201800034450, ÉTDR irat azonosító: IR-000355764/2018/

2



- 2.2 Az ajánlattevőnek a teljesítéshez szükséges minden, a tárgyi kivitelezési munkához kapcsolódó, munkákat is meg kell ajánlania.  
**Ajánlattevő az általa végzett helyszíni felmérés hiányosságaira nem hivatkozhat, kivitelezésre vonatkozó pénzügyi többletigényt nem érvényesíthet. Ajánlattevő az ajánlatát csak a helyszíni körülmények, feltételek megtekintése, megismerése után adhatja be.**
- 2.3 A helyszíni felmérésre előzetes időpont egyeztetés után belépési engedélyt és kísérő konzulenszt biztosítunk.
- 2.4 A megalapozott ajánlat összeállításához az ajánlattevő jogosult a helyszíni megismerésére és a megítélése szerint szükséges kiegészítő feltárások, állapotörögztetések saját költségén való elvégzésére.
- 2.5 Az ajánlattevő alvállalkozókat alkalmazhat. Az alvállalkozó munkájáért, mint sajátjáért felel. Ajánlattevők egymás alvállalkozói nem lehetnek. **Ajánlattevőnek a munkanemenkénti tételes ajánlatában meg kell jelölnie a tételeket, aszerint hogy alvállalkozóval (A) vagy sajátként (S) végezi azt el. Ez alapján meg kell határoznia a %-os alvállalkozói foglalkoztatás mértékét is, melyet ajánlatában fel kell tüntetnie.**  
**Ajánlattevőnek meg kell neveznie az alkalmazni kívánt alvállalkozóit és azok referencia listáit ajánlatához csatolnia kell. (munka megnevezése, értéke, időpontja, referenciát igazoló személy telefonos elérhetősége, stb.)**

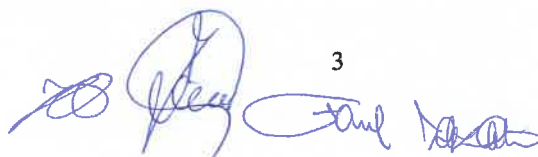
### 3 Határidők

- 3.1 Az ajánlattevőnek az ajánlatában az alábbi határidőre kell nyilatkoznia:
- Munkaterület átvételének határideje
  - Kivitelezés teljesítésének véghatárideje
- 3.2 Az ajánlatok beadásának határideje: **2020. április 27. 10<sup>00</sup> óra**  
Az ajánlatok beadásának helye: Szegedi Vízmű Zrt.  
6720 Szeged, Tisza L. krt. 88. Műszaki és Vállalkozási osztály  
Az ajánlatok bontása: **2020. április 27. 10<sup>05</sup> óra**  
Szegedi Vízmű Zrt.  
A beadott ajánlatok eredményességéről az Ajánlatok kiértékelését követően Ajánlatkérő írásban értesíti az Ajánlattevőket.
- 3.3 Az ajánlatkérő által igényelt megvalósulási határidő: **2020. október 15.**

### 4 Ajánlati ár és pénzügyi elszámolás feltételei:

- 4.1 Az ajánlattevő előlegre nem tarthat igényt.
- 4.2 Az ajánlatkérő az ajánlatok közül az **összességében legkedvezőbb** feltételeket kínáló megalapozott ajánlat mellett dönt, nem köteles a legalacsonyabb végösszegű ajánlatot elfogadni és nem köteles döntését megindokolnia.
- 4.3 Kizárólag teljes körű – a teljesítés időpontjára véglegesített prognosztizált tételes, forintban megadott – ajánlat értékelhető.

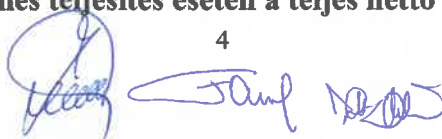
3



- 4.4 Az importgépek, anyagok devizafedezetét, beleértve ennek vámját, illetékeit stb. is, az ajánlattevő biztosítja. Az import beszerzésének meghiúsulásából származó veszteség ajánlattevőt terheli.
- 4.5 Ajánlattevő által alkalmazott újítási, vagy szabadalom-hasznosítási szerződéseknek megkötése, a díj, a vételár és közreműködői díj megfizetése is az ajánlattevő kötelessége. Ezzel kapcsolatban az ajánlatkérő az ajánlati áron felül semmiféle költséget nem fizet.
- 4.6 Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, kipróbálásához és az ajánlati feltételekben rögzített garanciális feltételek betartásához szükségesek.
- 4.7 Az ajánlattevő által megadott árak szerződéses kötelezettségeinek teljesítése során kötöttek tekintendők és semmilyen körülmények között sem változtathatók meg.
- 4.8 Az Ajánlatkérő az igazolt számla összegét a számla kiállításától számított 30 naptári napon belül utalja át az Ajánlattevő által megjelölt számlára, a vállalkozási szerződésben foglaltaknak megfelelően.
- 4.9 Az ajánlatkérő a **teljes nettó vállalkozási összeg 10 %-át visszatartja** az 1 éves garanciális bejárás lezárásáig. A visszatartott összeg a sikeres garanciális bejárást követően - melyet a felek jegyzőkönyvben rögzítenek - kerül kiegyenlítésre. **A visszatartás összege bankgaranciával nem váltható ki!**

## 5 Az ajánlat tartalmi és formai követelményei

- 5.1 Az ajánlattevőnek a tárgyi munkára ***munkanemenkénti tételes ajánlatot kell adnia mennyiség, anyagköltség, díjtétel bontásban***. Az ajánlattevőnek a mellékelt eredeti ajánlati nyomtatványt ki kell tölteni és az ajánlata mellé 1 hónapnál nem régebbi cégkivonatot, valamint referencialistát kell csatolnia. **Amennyiben nem az eredeti ajánlati nyomtatvány kerül kitöltésre, avagy átírásra kerül, úgy az Ajánlattevő ajánlata érvénytelen!**
- 5.2 A nyertes ajánlattevővel a Szegedi Vízmű Zrt. kétoldalú szerződés köt. **A szerződés mellékletét képezi a Szegedi Vízmű Zrt. vállalkozóira vonatkozó munkavédelmi előírás (1. sz. melléklet), melyet az ajánlati kiírás is tartalmaz.** Az ajánlattevő járandóságát az ajánlatkérő nevére kiállított számlával érvényesíti. A vállalkozói díj kifizetésére a – 4.8 pontban részletezettek szerint - sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően kerül sor. Ajánlatkérő az igazolt számla összegét a szerződésben meghatározott fizetési határidőn belül átutalja az ajánlattevő számlájára.
- 5.3 A szerződésben a kötelező elemeken kívül az ajánlati kiírásban meghatározottakat, illetve az ajánlatban vállaltakat is szerepeltetni kell, különös tekintettel az alábbiakra:
- jótállási, szavatossági, garanciális feltételeket, időket,
  - késedelmes teljesítés esetén a felek kötbér felelősséggel tartoznak a következők szerint:
- a. késedelmes teljesítés esetén a teljes nettó vállalkozási díj**



- az első 10 nap folyamán napi 0,4 %-a
- a következő 10 nap folyamán napi 0,8 %-a
- az azt követő késedelmes teljesítése esetén napi 1,0 %-a, de legfeljebb 30 %-a

A kötbér esedékességének első napja: a szerződésben vállalt teljesítési határidőt követő első nap.

Az ajánlatkérő hibás teljesítést nem fogad el.

- a megajánlott anyagok és a kivitelezési munka csak I. osztályú lehet.

**5.4 Az ajánlatokat zárt borítékban, „Szeged, II. sz. vízmű telep gépház épület, kezelő épület, klórozó épület magastető kialakításának felújítási munkái” és „ÁRAJÁNLAT, csak a Műszaki és Vállalkozási Osztály bonthatja fel” felirattal ellátva kérjük postázni úgy, hogy az a beadási határidő időpontjára megérkezzen! Más módon, időben érkeztetett vagy felirat nélküli ajánlatokat nem fogadunk el, és nem értékelünk ki.**

## 6 Ajánlattevő kötelezettségei

- 6.1 Az ajánlattevőnek nyilatkozni kell az üzemeltető Szegedi Vízmű Zrt. minőségi előírásainak betartásáról (Melléklet a minőségirányításról, környezetirányításról, energiarányításról, ivóvízbiztonságról).
- 6.2 Az ajánlati eljárásban csak olyan gazdasági szereplő vehet részt és olyan alvállalkozókat alkalmazhat, aki **nem áll a 2011. évi CVIII. Törvény, IX. fejezet 56. § és 57. § hatálya alatt!**
- 6.3 Az Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az építés során esetlegesen felmerülő tervezői művezetést, szakhatósági felügyeletet (régészeti, stb.) saját költségén biztosítja. **A kivitelezési munka megkezdése előtt ajánlattevőnek ütemtervet kell készítenie, ajánlattevő és a műszaki ellenőr részére be kell mutatnia jóváhagyásra. A kivitelezés csak a jóváhagyás után kezdhető el.**
- 6.4 Az ajánlattevő köteles a kivitelezést szigorúan a szerződéssel összhangban végezni, alkalmazkodni és ragaszkodni az ajánlatkérő képviselőjének utasításaihoz minden olyan ügyben – akár említi a szerződés akár nem – amely a kivitelezést érinti, vagy arra vonatkozik. **Minden alkalmazandó esetlegesen ivóvízzel érintkező anyagnak és segédanyagainak rendelkeznie kell az ivóvízre vonatkozó OTH által kiadott érvényes alkalmazási engedéllyel!**
- 6.5 A kivitelezés körülményeire vonatkozó külső szervek által hatósági jogkörben adott jogszerű utasításokat az ajánlattevő köteles megfelelően végrehajtani és hajtatni, és erről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíteni.
- 6.6 Az ajánlattevő teljes felelősséggel tartozik a kivitelezésért, az azzal kapcsolatos munkaterület védelméért, a munkaterület átadásának időpontjától a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres befejezéséig. Felhívjuk az Ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben a 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet alapján a munkaterületen szükséges a munkavédelmi koordinátori feladatok ellátása, akkor ezt a feladatot végezzék el és annak költségét tartalmazza az ajánlati ár.



**Az ajánlatban meg kell nevezni a munkavédelmi koordinátor nevét, címét és jogosultságát.**

- 6.7 Az ajánlattevő köteles megfizetni minden olyan illetéket, díjat, vámot, bérletet és más kiadást vagy kártalanítást, melyek a kivitelezéshez szükséges anyagok beszerzése miatt felmerülnek. Köteles továbbá a kivitelezés során felhasznált víz, csatorna, villamos energia költségeit megfizetni, illetve vállalni az esetleges kiépítés költségeit.
- 6.8 Az ajánlattevő köteles a kivitelezés időtartama alatt a munkaterület őrzéséről, a vagyonbiztonságról, a balesetvédelmi óvó rendszabályok, tűzbiztonsági, érintésvédelmi szabályok betartásáról, az érintett területen a beteg- és szemétszállítás, a tűzmegelezési és tűzoltási feladatok érdekében az illetékes szervek szolgáltató tevékenységének lehetőségéről gondoskodni. Ajánlattevő köteles továbbá a kivitelezés során keletkezett hulladékokat a vonatkozó hatályos jogszabályok figyelembevételével a jellegüknek megfelelő (kommunális, veszélyes, stb.) engedélyezett lerakóhelyre szállítani (szállíttatni), ártalmatlanítani (ártalmatlaníttatni). **A hulladék elhelyezéséről kapott bizonylatok másolati példányait minden esetben az Ajánlatkérő részére ( a „D” tervhez csatolva ) át kell adni.** A csatolt hulladékjegyet (szemétjegy) az Ajánlattevőnek eredeti szignóval és bélyegzővel kell ellátni!  
A kiviteli munka során az építési naplóban fel kell tüntetni a kibontás napjával azonos napi bejegyzésben a keletkezett hulladékok megnevezését, azonosító kódját, a kibontott hulladék mennyiségét, a kibontás helyét és azt, hogy hova történt a hulladék beszállítása a menetlevél azonosító feltüntetésével. Továbbá az elszállított nem veszélyes hulladékról **ÉPÍTÉSI HULLADÉK NYILVÁNTARTÓ LAPOT** kell kiállítani és a „D” terv részeként az ajánlatkérő részére átadni. Szükséges azt is feljegyezni, hogy a kibontott hulladék veszélyes hulladéknak minősül-e, valamint, hogy a központi raktárba történt-e a beszállítás, vagy közvetlenül a hulladék megsemmisítő helyre. Ajánlattevő köteles a balesetvédelmi szabványokat, rendeleteket, előírásokat betartani, betartatni, az ezzel kapcsolatos mindennemű felelősség az ajánlattevőt terheli.
- 6.9 Az ajánlattevőnek és alvállalkozóinak az anyagok és eszközök mozgatását úgy kell végeznie, hogy a szállítás során felhasznált utak és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek.  
A kivitelezés során előidézett környezetkárosodásért vagy szennyezésért az ajánlattevőt terheli minden felelősség és következmény.
- 6.10 Az ajánlattevő gondoskodik a részletes megvalósulási tervek elkészítéséről és azok a 324/2013. (VIII. 29.) Korm. Rend. szerinti dokumentálásáról. Azokat a munka készre jelentésekor átadja ajánlatkérőnek.
- 6.11 Az ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a kivitelezéshez szükséges anyagok beszállításából adódó befejezési határidő módosítást nem kezdeményezhet.

## 7 Minőségi követelmények

- 7.1 A szerződés tárgyát képező tervdokumentációkat a magyar szabványok, valamint a tárgyi munkára vonatkozó jogszabályok és rendeletek figyelembevételével kell elkészíteni.

- 7.2 Az ajánlattevő Magyarországon alkalmazási engedéllyel bíró I. osztályú gépet, berendezést, anyagot, készüléket használhat fel. A beépített gépek, berendezések műbizonylatait az ajánlattevőnek kell szolgáltatni. Az ezekkel kapcsolatos eljárás és költségek az ajánlattevőt terhelik.
- 7.3 Az ajánlattevő kizárólagos felelősséget vállal a leszállított gépek, berendezések rendeltetésszerű használhatóságáért, függetlenül attól, hogy azt megrendelésre más alvállalkozó szállította, vagy készítette el.
- 7.4 Az ajánlattevő az elvégzett munka során keletkező törmelékot, hulladékot köteles díjmentesen elszállítani.

## 8. Üzembe helyezés, műszaki átadás-átvétel

8.1 A műszaki átadás-átvételi eljárás keretében az ajánlattevő az ajánlatkérőnek átadja:

- megvalósulási terv „D” terv 4 példányát papír alapon, 2 példányát digitális alapú (DWG és/vagy PDF) formátumban USB pendrive-ra kiírva, amelynek tartalmaznia kell:
  - az építészeti-műszaki tervdokumentáción, az építés során a tervtől szükségessé váló eltéréseket;
  - a kivitelezés során készült jegyzőkönyveket (műszaki átadás-átvétel jegyzőkönyv; helyszíni bejárás jegyzőkönyv, stb.), kivitelezéssel kapcsolatos minden fotót, videót;
  - építési engedély határozatát; hatósági engedélyek másolatát,
  - hulladékkezelésről szóló igazolást, ÉPÍTÉSI HULLADÉK NYILVÁNTARTÓ LAPOT „SZ” jegyek, szállítólevelek és nyilatkozatok csatolása (feltüntetve a hosszakat, súlyt kg, EWC kódokat); hulladékjegyek másolatát,
  - nyilatkozatot, hogy a kivitelezési munka megfelel a vonatkozó OTÉK, MSZ, MI előírásainak;
  - magyar nyelvű minőségi bizonylatokat, teljesítmény igazolásokat (beépített anyagokról);
  - a kibontott és selejtezésre elszállított anyagok listáját táblázatos formában, építési rajzonként csoportosítva anyag, átmérő, súly és bontási hossz feltüntetésével.
- magyar nyelvű üzemeltetési és karbantartási utasítást

A sikeres műszaki átadás-átvétel napjával kezdődik az ajánlattevő jótállási, szavatossági kötelezettsége.

## 9. Ajánlatok beérkeztetése, felbontása

- 9.1 A megküldött ajánlatokat az átvevő érkezteti, az átvétel pontos időpontját rávezeti az ajánlatot tartalmazó borítékra és egyúttal igazolja az átvétel tényét. **Határidő után érkezett ajánlatokat az ajánlatkérő nem fogad el.**
- 9.2 A határidőben érkezett ajánlatokat a megbízó a Szegedi Vízmű Zrt. Műszaki és vállalkozási osztály képviselőjének jelenlétében bontja fel, melyről jegyzőkönyv készül.

The image shows several handwritten signatures in blue ink. A small number '7' is written above the signatures. There is also a circular stamp or mark on the right side of the signatures.

9.3. Érvénytelen az ajánlat, ha

- a felhívásban meghatározott határidő után érkezett be,
- nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a részletes dokumentációban foglalt alaki és tartalmi követelményeknek,
- az ajánlati árat, annak igényelt ütemezését nem egyértelműen határozza meg, más ajánlathoz, vagy valamely feltételhez köti az ajánlattevő,
- ha az ajánlattevő nem jogosult az eljárásban részt venni,
- az ajánlattevő az ajánlati kiírás feltételeit nem fogadta el teljes egészében,
- ha az ajánlattevő az ajánlatát nem a helyszíni körülmények, feltételek megtekintése, megismerése után adta be,
- ha az ajánlattevő nem a mellékelt eredeti ajánlati nyomtatványt töltötte ki.

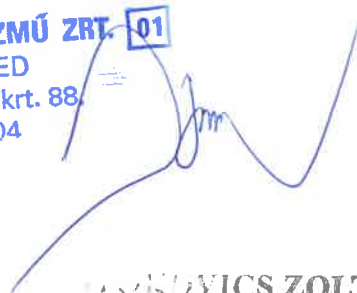
9.4 Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az ajánlatkérő nem köteles bármilyen ajánlatot elfogadni, továbbá megilleti az a jog, hogy az ajánlatkérési eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

10. **Az ajánlatok elbírálásának szempontjai:**

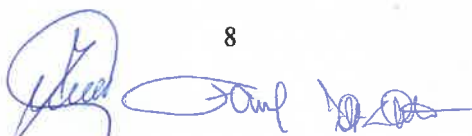
Összességében a legelőnyösebb ajánlat. ***Az ajánlatkérőnek a döntését nem köteles megindokolnia.***

Szeged, 2020. március 18.

SZEGEDI VÍZMŰ ZRT. 01  
6720 SZEGED  
Tisza Lajos krt. 88.  
6701 Pf.: 104



KOVÁCS ZOLTÁN  
vezérigazgató









**1. sz. melléklet**

**SZEGEDI VÍZMŰ ZRT. VÁLLALKOZÓIRA VONATKOZÓ MUNKAVÉDELMI  
ELŐÍRÁSOK**

A Vállalkozó felelős minden egyes munkafázis és kivitelezési folyamat során az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés biztosításáért:

Ennek megfelelően:

- A Vállalkozó köteles munkavédelmi koordinátort foglalkoztatni. /A vonatkozó jogszabály a 4/2002.(II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet /
- A Vállalkozó köteles a tevékenysége során betartani az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló vonatkozó jogszabályok előírásait.
- A Vállalkozó felelős az általa foglalkoztatott munkavállalók megfelelő munkahelyi magatartásáért, munkahelyi biztonságáért.
- A Vállalkozó tevékenysége során kizárólag minősített védőeszközt alkalmazhat.
- A Vállalkozó felelőssége, hogy az általa végzett tevékenységet szakmailag alkalmas munkavállalókkal végeztesse el.
- A Vállalkozó köteles gondoskodni, hogy az általa alkalmazott munkavállalók rendelkezzenek érvényes üzemorvosi/foglalkozás egészségügyi alkalmassági vizsgálattal, köteles szükség esetén gondoskodni, ezen vizsgálatok elvégeztetéséről.
- A vállalkozó köteles az ott munkát végző dolgozóinak az érvényes egészségügyi könyvét bemutatni.
- 50 főnél több munkavállalót foglalkoztató Vállalkozó, köteles elsősegély-nyújtó helyet és ehhez megfelelő személyzetet, eszközöket biztosítani.

**A Vállalkozó köteles a munkák megkezdése előtt bemutatni, illetve átadni a Megrendelő munkabiztonsági szakértőjének vagy helyszíni képviselőjének:**

- A munkavállalóinak az orvosi alkalmassági vizsgálatát igazoló dokumentumokat,
- Az ivóvíz és szennyvíz szolgáltatás területén a dolgozók érvényes egészségügyi könyvét,
- A szennyvíz területen dolgozók oltási könyvét
- Az egyéni védőeszköz juttatási dokumentumokat, védőeszközöket,
- A tevékenységére vonatkozó kockázatértékelést,
- A munka elvégzéséhez szükséges eszközök és gépek biztonságos állapotára vonatkozó dokumentumokat, érintésvédelmi jegyzőkönyveket,

- Gépek, berendezések üzemeltetéséhez szükséges gépkezelői jogosítványokat,
- Munkavállalók legális foglalkoztatását igazoló munkaügyi bizonylatokat,
- Kémiai, veszélyes anyagokkal kapcsolatos kockázatértékelést,
- A veszélyes anyagok Biztonsági Adatlapját
- Tűzvédelmi szakvizsga bizonyítványokat.
- A Vállalkozó feladata az építkezés során a dolgozók **munkavédelmi oktatása** és a kivitelezés egyes munkafázisaira előírt tűzvédelmi, balesetvédelmi, biztonsági és óvórendszabályok betartatása!
- Megfelelő eszközökkel (tájékoztatással, elkerítéssel, éjszakai kivilágítással stb.) meg kell előzni, hogy az építkezés területére került **illetéktelen személy** az építkezés következtében veszélyes helyzetbe kerüljön, vagy balesetet szenvedjen.
- A munkavégzés során, valamint az elkészült építményeknek ki kell elégíteni a magyar **jogszabályokban** és szabványokban előírt **munka- és tűzvédelmi követelményeket**.
- A vállalkozó köteles a vonatkozó **környezetvédelmi, munkavédelmi törvényeket, szabványokat, műszaki irányelveket a munkavégzése során betartani**.
- Kiemelt figyelmet kell fordítani a veszélyes munkafolyamatokra pl. a beszállással végzett munkákra (aknák, medencék). Beszállással végzett munkának minősül minden olyan tevékenység, amely a berendezésen behajlással, vagy annak belsejében való tartózkodással végezhető, ha ezt a teret nem emberi tartózkodásra tervezték.

A munka elvégzésére gyakorlattal rendelkező munkavállalókat kell kiválasztani, akikkel ismertetni kell az őket fenyegető veszélyeket. A munkavállalókat a védelmi és mentési intézkedésekre is ki kell oktatni.

Beszállással végzett munka veszélyei:

1. Veszélyes koncentrációjú, egészségre ártalmas gázok vagy gőzök, porok jelenléte
2. Fulladást okozó oxigénhiány
3. Maró- vagy mérgező anyagok jelenléte
4. Tűz- és robbanásveszélyes gázok vagy gőzök, porok jelenléte
5. Forgó, mozgó belső berendezések
6. Villamos berendezések jelenléte
7. Tűz keletkezésének lehetősége

Beszállással végzett munka általános követelményei:

1. Előkészítés
2. Leválasztás

3. Légtérelmzés
4. Személyi és kollektív védőeszközök biztosítása
5. Beszállási engedély kiadása

A beszállással végzett munkát csak beszállási engedély alapján szabad elvégezni.  
(MSZ 09-57.0033-1990 szabvány)

A veszély miatt, minimum egy fő figyelő személyt kell biztosítani, aki a munkavégzés ideje alatt nem hagyhatja el a helyet. Minden esetben a beszállási engedély kiadása előtt a fent felsorolt szükséges lépéseket el kell végezni. Csak jól kiszellőztetett és mérgező gázoktól mentes munkaterületre szabad lemenni. Az aknában dolgozó személynek a mentő heveder használata kötelező (az esetleges baleset bekövetkeztekor a mentés megkönnyítése miatt).

Esetleges mérgezés esetén első feladat a mérgezést szenvedő eltávolítása a gázzal szennyezett környezetből. A mentést végző ehhez a munkához csak gázvédő felszerelés védelme mellett foghat hozzá, egyébként maga is a mérgező gáz áldozata lehet. Azonnal értesíteni kell a mentőket (telefonszám:104), majd a munkát elrendelőt, a megrendelő Szegedi Vízmű Zrt. illetékes vezetőjét.

A fentiekben előírtak be nem tartása miatt keletkezett esetleges károkkal, balesetekkel és az illetékes hatóságok által kiszabott bírságokkal kapcsolatos felelősség, költségek kizárólag a Vállalkozót terhelik.





## 2. sz. melléklet

### Tervezői kiegészítések:

**A Szeged II. sz. Vízmű gépház épület, kezelő épület, klórozó épület magastető kialakításának felújítási munkáira vonatkozó üzemeltetővel egyeztetett tervezői kiegészítések:**

A lemezfedés anyaga lehet porszórt alumínium lemez kettős állókorcolt kivitelben, vagy akár a Lindab Click rendszere is.

A talpszelemenek meglévő födémhez való lekötéséhez az alapcsavarok távolsága max. 65-70 cm legyen! A jelenlegi VB födémbe való rögzítést megelőzően próbafúrások elvégzése javasolt.

Az épület homlokzatokon lévő elektromos vezetékek, kamerák, jelzőkábelek le – és felszerelését az üzemeltető saját hatáskörben oldja meg.

A beázás veszélye elleni védekezés az Ajánlattevő feladata. Az épületek nem ázhatnak be a kivitelezés ideje alatt a bent található üzemviteli berendezések miatt!

A gépház és a kezelő épület esetében a lábazat és a homlokzati falszakasz közé egy vízorros lemez beépítését kell elvégezni. Mindkét épületnél a meglévő lábazati vakolatot el kell távolítani és helyette új lélegző vakolatot kell felvinni a tervben szereplő színnek megfelelő festéssel.

Az orom – és homlokdeszkákat bádoglemezzel kell borítani, melyet a kiegészítő költségvetésben kell szerepeltetni.

A költségvetésből hiányzó, de a megvalósításhoz feltétlenül szükséges tételeket külön kiegészítő költségvetésben kell szerepeltetni.

A lemezfedés színeként a tervezett RAL 7012 szín helyett a RAL 7011-hez is hozzájárul a tervező.

Az ablakrácsok festését a kiegészítő költségvetésben kell szerepeltetni.

Azokon az ablakokon, ahol nincs műkö vagy lemezpárkány, ott lemezpárkány beépítését kell szerepeltetni a kiegészítő költségvetésben.

A műkölépcső csiszolását, a kitörések, hiányok, repedések javítását és a lépcső impregnálását a kiegészítő költségvetésben kell szerepeltetni.

A kémények magasztására nincs szükség.

**Kérjük az Ajánlatkérési Nyomtatványon az egyes épületek soraiban a tető kivitelezésére és a homlokzat felújítására vonatkozóan a vállalkozói díjat a két fő tételre megbontva megadni!**

13



